



せきさん係長 for BELL

積算からプレゼンまでおまかせ下さい！
リアルな高画質CGと、リアルな積算で施主の納得を実現致します。

一步先ゆく
“パース”の仕上がり

施主の心に“感動”を
Bell CAD



“夢”を演出
効果絶大！

せきさん係長 for VR

積算もプレゼンもおまかせ下さい！

バーチャルリアリティ 最高峰のプレゼン ここに現る。

PRESENTATION SOFTWARE



せきさん係長はお手持ちのCADソフトと連携!!

※汎用2次元CADについてはDXFでの出力が可能となります。

せきさん係長連携



CAD

プランデータ
取り込み

連携!!



お問い合わせ先

株式会社建築資料研究社 横浜支店
横浜市神奈川区金港町2-6 横浜プラザビル4F
TEL: 045-440-1250 FAX: 045-440-1251
担当: 高木裕幸

新築・リフォームに対応 便利な工程表

せきさん係長のオプションソフト! 便利に役立つ工程表

HP検索は... こうてい主任

2018年6月改定 せきさん係長 (VR版広告)

積算の手間が90%削減できる



せきさん係長

リフォーム積算のことならお任せください!

建設業界
スタンダード
積算ソフト

[信頼の証]リフォーム積算実績No.1

専門スタッフによる
安心サポートも充実!

稼働の決め手はサポート体制!

施主に見積を待たせ
ないことも営業力だ!

受注に大きく貢献します

積算ナビシステムで
誰でも積算ができる!

社内の積算単価構築が重要!

実績No.1にこだわります!

20万棟の積算 実績

高い積算精度への挑戦!

他社には真似のできない
正確な積算力が自慢です!



導入して すぐに使える!

実勢単価・歩掛かりを
標準搭載 (独自単価を搭載)

リフォーム特有の
拾いがとても得意

難しい
リフォーム積算を
簡単にする

最強のソフト群

プレゼンを簡単に
お客様のより納得感を

施主を
納得させる!
ツール

ソフトの詳細・お客様の声をご覧下さい。

リフォームに自信

一般リフォーム・古民家再生・リノベーション工事など

リフォームが得意な積算システムのご案内

積算なら負けない
まずは必見!

せきさん係長

検索

新築も、凄い!

業界最高水準の新築積算ソフト

工務店・リフォーム営業の必須アイテム

全国の工務店、リフォーム会社様のご意見を1本のソフトに集約!

新築・リフォーム・軸組・2×4完全対応! 営業マン用見積!

他社には負けない 詳細積算システム リフォーム積算に自信

誰もが驚くほど“スピード・速さ”で積算を待たせない!

リフォーム営業に最適

これなら使える!
特徴①

- 増築部分も改築部分も1回の操作で入力できる**簡単な操作性**
- 部屋ごとに床・壁・天井の**解体→復旧**をラクラク設定で拾い
- 住宅設備でもリフォーム拾いの**取り換え・新設・既存**に対応
- 見積書は**部屋別積算・工事別積算**を商談に合わせ出力可

誰もが拾える、それでも根拠の有る積算ができる。(営業見積なら更に短い時間で作成が可能)



もう積算は大変な作業では無くなった。誰もが出来る業務に変わります。

部屋別・工種別にファンタッチ切り替え!

部屋ごとに集計

コンセント箇所や
網戸張替えも
正確に拾い出す

大工の手間も
人工までも
バッチリ計算します

便利機能
機能色々

- 部屋別集計
 - 既存含数計算
 - 最低単価登録
 - 設備自動判定
 - 同項目集計
 - 平面図既存部自動斜線機能など
 - その他各種図面機能も充実
- リフォーム営業に特化した機能満載です! 自社カスタマイズ機能も充実

マンション
リフォームも
対応

500万円の工事なら30分で見積完成と同時に実行予算も発注書も完成!

過去の実物件で検証してみませんか?

ひと物件の拾い出しで、積算精度を比べてください!納得頂けます。

丸秘の積算基準を搭載!

他社には真似のできない正確な積算ができる理由があります。

リフォーム営業に最適

これなら使える!
特徴②

- **手拾い不要**、落としゼロ(仕上げ~下地~手間まで自動積算)
- 見積手間を、大幅削減(プラン作成だけで、**見積・発注完成**)
- 導入即稼働、**標準単価は設定済み**、面倒な初期設定不要
- **積算ナビシステム**に会社の積算ノウハウを登録、これで誰もが積算可能

こんな 積算ソフトが 欲しかった!

積算書作成はもちろんのこと、請求書・発注書
立面図・外観パース・構造図なども作成できます。



- 40以上の図面・CAD機能も充実
- 平面図
 - 立面図
 - 配置図
 - 仕上表
 - 基礎伏図
 - 床伏図
 - 小屋・断面図
 - 短計図
 - 建具表
 - 鳥瞰図
 - 展開図
 - 求積図
 - 床面積算
 - 天井伏せ図
 - 外観パース
 - 内観パース
 - 手書き調図面
 - 見附面積図
 - その他

こだわりの
積算精度
が凄い!

すぐ使える
単価を搭載
便利!

これが
最高基準の
積算ソフト

他社CAD
のデータも
使えます!

ハイスピードで
受注・積算
発注

リフォームも新築も 最速積算を実現

坪/約**1分**で入力できます。

便利機能
機能色々

- 部屋別グレード別積算仕様登録(内外装仕上げ材・電気・給排水設備など)
- 建具種類自動判定
- 外観確認機能
- 伏図自動生成(木拾い)
- 構造変更(在来工法→2×4工法)
- 修正単価マスター登録
- 発注書自動作成
- 単価一括変更
- 原価管理 など

お困りではございませんか?

- 競合他社に勝つためには積算スピードが遅い!
- また積算の金額が違っている→大きな損害だ!
- 積算する時間がない遅い→他社に取られた!
- 社内の単価管理ができないのでバラバラの積算に!
- 誰もが積算できる、社内基準で積算がしたい!

無料
実演会
開催中

最寄りの販売店までお電話
お申込みをお待ちしております。
是非この機会にご覧ください。

せきさん係長

検索